



# UBEZPIECZENIE INSTALACJI OZE

**Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania  
Turystyczna Podkowa  
ul. Jana Pawła II 38, 32-477 Siepraw**



**ASPERGO**  
KANCELARIA BROKERSKA

Kancelaria Brokerska Aspergo Sp. z o.o. - Świadczymy usługi brokerskie na najwyższym poziomie

# UBEZPIECZENIE OZE – ZAKRES OCHRONY

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie mają charakter poufny i nie mogą być pod żadną postacią i w jakiegokolwiek formie rozpowszechniane, udostępniane lub przekazywane w częściach, bądź całości osobom trzecim bez naszej zgody. Wiadomości zawarte w raporcie są przejawem działalności twórczej o indywidualnym charakterze pracowników i współpracowników Kancelarii Brokerskiej Aspergo sp. z o.o. i podlegają ochronie wynikającej z Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83) z wszelkimi konsekwencjami stamtąd płynącymi. Niniejszy raport brokerski nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Ubezpieczający / Ubezpieczony	Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Turystyczna Podkowa z siedzibą ul. Jana Pawła II 38, 32-477 Siepraw NIP: 6811925249, REGON 120251019
Ubezpieczyciel	UNIQA TU S.A.
Podstawa zawarcia umowy	Ogólne warunki ubezpieczenia mienia klienta korporacyjnego zatwierdzone Uchwałą Zarządu UNIQA z dnia 13 sierpnia 2018 r. i mają zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych od dnia 1 października 2018 r.
Zdarzenie losowe	objęte ochroną niezależne od woli Ubezpieczającego oraz Ubezpieczonego nagłe zdarzenie powodujące szkodę, powstałe w miejscu ubezpieczenia w okresie odpowiedzialności UNIQA TU S.A. z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia
Udział własny	ustalona w umowie ubezpieczenia kwotą lub wartością procentową, o jaką będzie pomniejszana wysokość każdego odszkodowania,
Pożar	działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile;
Powódź	zdarzenie polegające na czasowym pokryciu się wodą terenu, spowodowane czynnikami: a) klimatycznymi, np. intensywnymi opadami deszczu lub śniegu, nagłym ociepleniem, sztormem i podniesieniem się poziomu morskich wód przybrzeżnych, b) innymi niezależnymi od klimatu, tj. zatorami lodowymi, osuwiskami spiętrzającymi wodę, uszkodzeniami obwałowania, uszkodzeniami zapory, ukształtowaniem terenu
Deszcz nawalny	opad deszczu o współczynniku natężenia co najmniej 4, potwierdzony ekspertyzą Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; w przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia bierze się pod uwagę stan faktyczny i rozmiary szkód w miejscach ich powstania i w bezpośrednim sąsiedztwie świadczące wyraźnie o działaniu deszczu nawalnego;
Huragan	działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 11 m/s, potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia, bierze się pod uwagę stan faktyczny i rozmiary szkód w miejscach ich powstania oraz w bezpośrednim sąsiedztwie, świadczące wyraźnie o masowym i niszczycielskim działaniu wiatru
Kradzież z włamaniem	usiłowanie zaboru lub zabór mienia z zamkniętego lokalu, budynku lub placu składowego zabezpieczonego zgodnie z warunkami określonymi w umowie w celu jego przywłaszczenia, dokonany przez sprawcę, w jeden z poniżej opisanych sposobów: a) po usunięciu zabezpieczenia siłą lub narzędziami, b) po otwarciu zabezpieczenia kluczem podrobionym, dopasowanym lub innym narzędziem, c) po otwarciu zabezpieczenia kluczem oryginalnym, który sprawca zdobył w wyniku kradzieży z włamaniem lub w wyniku rabunku,
Kradzież zwykła	kradzież bez śladów włamania i nie będącą efektem rabunku

pękanie mrozowe	uszkodzenie spowodowane mrozem (stan gdy temperatura powietrza na otwartej przestrzeni jest niższa od 0 stopni Celsjusza), polegające na uszkodzeniu znajdujących się wewnątrz budynku lub budowli urządzeń i instalacji oraz przewodów i rurociągów, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność.
Ubezpieczenie na sumy stałe	system ubezpieczenia, w którym suma ubezpieczenia powinna odpowiadać całkowitej wartości mienia ( w odniesieniu do danego przedmiotu ubezpieczenia).
Ubezpieczenie na pierwsze ryzyko	system ubezpieczenia, w którym suma ubezpieczenia ustalana jest według wysokości prawdopodobnej maksymalnej straty, jaka może powstać wskutek jednego zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia.
Wartość odtworzeniowa	wartość odpowiadająca kosztom odtworzenia mienia do stanu nowego, lecz nie ulepszonoego tj.: a) w przypadku budynków, budowli lub obiektów małej architektury - wartość odpowiadająca kosztom odbudowy w tym samym miejscu, przyjmując średni regionalny poziom cen materiałów, robocizny, sprzętu, wskaźników narzutów i pozostałych składników kosztowych (transport zwykły, montaż, koszty dostosowania projektu do obowiązujących przepisów prawa), z uwzględnieniem dotychczasowych technologii, konstrukcji i standardu wykończenia, przy zastosowaniu takich samych lub najbardziej zbliżonych wymiarów i materiałów, b) w przypadku maszyn, urządzeń, wyposażenia - wartość odpowiadająca kosztom nabycia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych lub najbardziej zbliżonych parametrach, z uwzględnieniem kosztów zwykłego transportu i montażu,
ubezpieczenie maszyn od awarii	<ol style="list-style-type: none"> <li>Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w maszynach i urządzeniach wskutek awarii i uszkodzeń to jest m.in.: <ol style="list-style-type: none"> <li>powstałych w związku z działaniem człowieka,</li> <li>wad produkcyjnych,</li> <li>przyczyn eksploatacyjnych,</li> <li>dostania się ciała obcego do wnętrza maszyny.</li> </ol> </li> <li>Nowo zainstalowane maszyny i urządzenia mogą zostać objęte ubezpieczeniem po pozytywnym zakończeniu prób eksploatacyjnych.</li> <li>Ubezpieczeniem nie są objęte szkody: <ol style="list-style-type: none"> <li>w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,</li> <li>w materiałach eksploatacyjnych i narzędziach wymiennych,</li> <li>będące następstwem naturalnego zużycia,</li> <li>zdarzeń, za które odpowiada osoba trzecia z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady, występująca w charakterze dostawcy, wytwórcy, sprzedawcy lub dokonującego naprawy;</li> <li>spowodowane wadami bądź usterkami istniejącymi w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczony lub ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć,</li> <li>spowodowane zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów,</li> <li>charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zdrapania, wgniecenia, obtłuczenia,</li> <li>pośrednie, w tym w postaci utraconych korzyści oraz utraty zysku.</li> </ol> </li> </ol>
<b>suma ubezpieczenia</b>	
Kolektory słoneczne	6 179 005 PLN [ netto ]
Instalacje fotowoltaiczne	8 659 082 PLN [netto]
Pompy ciepła	1 579 796 PLN [ netto ]
<b>Razem</b>	<b>16 417 883 PLN [netto]</b>
rodzaj sumy	wartość odtworzeniowa
system ubezpieczenia	sumy stałe

zakres ubezpieczenia	<b>Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk</b> , w którym ochrona obejmuje wszystkie szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek zdarzeń losowych, z zastrzeżeniem wyłączeń w ogólnych warunkach ubezpieczenia.
ryzyka objęte ochroną ubezpieczeniową	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) bezpośrednie uderzenie pioruna,</li> <li>2) deszcz nawalny,</li> <li>3) dym,</li> <li>4) eksplozja,</li> <li>5) grad,</li> <li>6) huk ponaddzwiękowy,</li> <li>7) huragan,</li> <li>8) lawina,</li> <li>9) napór śniegu lub lodu,</li> <li>10) osuwanie i zapadanie się ziemi,</li> <li>11) powódź,</li> <li>12) pożar,</li> <li>13) sadza,</li> <li>14) szkoda wodociągowa,</li> <li>15) trzęsienie ziemi,</li> <li>16) uderzenie pojazdu,</li> <li>17) upadek drzew, budynków lub budowli.</li> <li>18) upadek statku powietrznego,</li> </ol>
samolikwidacja szkód	5.000 PLN
Okres ubezpieczenia	<b>60 miesięcy każdej instalacji</b>
Forma płatności składki	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. składka płatna jednorazowo do 14 dni dla danej grupy instalacji zgłoszonej do ubezpieczenia</li> <li>2. składka oraz termin płatności zgodnie z danymi na polisie</li> </ol>

## Wyłączenia z ochrony ubezpieczeniowej UNIQA TU S.A.

UNIQA nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

- 1) powstałe bezpośrednio lub pośrednio na skutek:
  - a. wojny, inwazji, wrogich działań lub działań wojennych, niezależnie czy wojna została wypowiedziana, wojny domowej, rewolty, buntu, stanu wojennego bądź wyjątkowego lub jakichkolwiek zdarzeń decydujących o utrzymaniu stanu wojennego lub wyjątkowego,
  - b. stałego lub czasowego wywłaszczenia wynikającego z konfiskaty, nacjonalizacji, rekwizycji na mocy decyzji jakichkolwiek legalnie ustanowionych władz,
  - c. lokautów,
  - d. aktów terroru i sabotażu,
  - e. wybuchu jądrowego, reakcji jądrowej, skażenia radioaktywnego, promieniowania jonizującego, skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi oraz oddziaływania pola elektromagnetycznego;
- 2) polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia;
- 3) polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, stracie lub niedostępności danych lub oprogramowania, w szczególności polegające na niekorzystnej zmianie w danych lub oprogramowaniu spowodowane zniszczeniem, uszkodzeniem lub inną deformacją ich oryginalnej struktury oraz polegające na niedziałaniu lub nieprawidłowym działaniu sprzętu elektronicznego, nośników informacji lub wbudowanych układów scalonych, chyba, że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas UNIQA ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia;
- 4) wyrządzone z winy umyślnej bądź rażącego niedbalstwa reprezentantów Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, przy czym w odniesieniu do szkód wyrządzonych wskutek rażącego niedbalstwa wypłata odszkodowania następuje, o ile odpowiada to w danych okolicznościach względem słuszności;
- 5) wyrządzone umyślnie przez osobę, z którą Ubezpieczający/ Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym;
- 6) wyrządzone przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w tym jego reprezentantów albo osoby wymienione w pkt 5) będące
- 7) w stanie po użyciu alkoholu, narkotyków, środków psychotropowych lub innych podobnie działających środków odurzających, o ile zażycie wymienionych substancji miało wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar;
- 8) powstałe wskutek wybuchu wywołanego celowo przez Ubezpieczonego lub wskutek wybuchu występującego w silnikach spalinowych w związku z ich naturalną funkcją albo spowodowanego normalnym ciśnieniem zawartego w nich czynnika;
- 9) geologiczne i górnicze w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego;
- 10) powstałe w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi w miejscu ubezpieczenia;
- 11) powstałe wskutek zalania środków obrotowych lub mienia nieeksploatowanego przechowywanego w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie to składowane było niżej niż 10 cm nad podłogą, chyba, że zalanie mienia nastąpiło bezpośrednio od góry z zastrzeżeniem ust. 4;
- 12) powstałe wskutek zalania, jeśli do powstania szkody lub jej rozmiaru przyczynił się zły stan dachu lub rynien, brak lub nienależyte zabezpieczenie otworów dachowych lub okiennych albo innych elementów obiektu, o ile obowiązek utrzymania stanu technicznego budynku spoczywał na Ubezpieczonym
- 13) polegające na lub powstałe wskutek naturalnej zmiany właściwości mienia, normalnego zużycia lub starzenia się przedmiotu ubezpieczenia,
  - a także polegające na utracie wagi, skurczeniu, wyparowaniu, zmianach w kolorze, fakturze, wykończeniu lub zapachu;
- 14) powstałe wskutek powolnego lub systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu:
  - a. nieszczelności instalacji i pocenia się rur,
  - b. działania wód gruntowych bądź oddziaływania pływów lub fal morskich,
  - c. przemarzania ścian,
  - d. korozji, kawitacji lub utleniania,
  - e. oddziaływania czynników zewnętrznych, w szczególności: termicznych, biologicznych (w tym pleśni, grzybów, insektów), chemicznych, fizycznych, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas UNIQA ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia;
- 15) powstałe wskutek wad projektowych, materiałowych, konstrukcyjnych, złego wykonania lub błędów w produkcji, w tym wad ukrytych, chyba, że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas UNIQA ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia;
- 16) polegające na awarii lub uszkodzeniu maszyny, urządzenia lub wyposażenia wskutek błędu w obsłudze lub mechanicznego uszkodzenia spowodowanego:
  - a. nieprawidłowym działaniem lub niezadziałaniem jakiegokolwiek elementu mechanicznego lub sterującego, niezależnie od udziału człowieka lub jego braku w spowodowaniu tego błędu, albo
  - b. powstałe wskutek jakiegokolwiek czynnika wewnątrz mechanizmu maszyny lub urządzenia niezależnie od jego pierwotnej przyczyny, chyba że w ich następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas UNIQA ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia;
- 17) powstałe wskutek działania prądu elektrycznego, chyba że w ich następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas UNIQA ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia; niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód powstałych w wyniku przepięcia spowodowanego wyładowaniem atmosferycznym;



- 18) powstałe w wyniku katastrofy budowlanej w budynkach starszych niż 50 lat lub przeznaczonych do rozbiórki z zastrzeżeniem ust. 4;
- 19) polegające na pękaniu, osiadaniu lub innych deformacjach budynków lub budowli, chyba, że nastąpiły one w konsekwencji zaistniałego wcześniej innego zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową;
- 20) polegające na zagubieniu, zaginięciu lub zaborze mienia niebędącego kradzieżą z włamaniem albo rabunkiem w rozumieniu OWU z zastrzeżeniem ust. 4;
- 21) powstałe skutek kradzieży z włamaniem albo rabunku w mieniu niezabezpieczonym zgodnie z wymogami § 16 OWU (*zabezpieczenie mienia*), jeżeli miało to wpływ na powstanie lub rozmiar szkody z zastrzeżeniem ust. 4;
- 22) polegające na utracie mienia w niewyjaśnionych okolicznościach, z nieustalonych przyczyn, stwierdzone w czasie inwentaryzacji lub powstałe wskutek oszustwa, wyłudzenia, fałszerstwa, wymuszenia;
- 23) o charakterze wyłącznie estetycznym nieograniczające funkcjonalności mienia, w szczególności takie jak zadrapania, pomalowanie, odbarwienia;
- 24) powstałe w czasie transportu, poza szkodami w mieniu określonym w §4 ust. 1 pkt 1), 2) i 4) (*miejsce ubezpieczenia*);
- 25) powstałe wskutek przerwy lub zakłóceń w dostawie mediów, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia; wówczas UNIQA ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia;
- 26) w środkach obrotowych powstałe wskutek niezachowania odpowiedniej temperatury przechowywania, chyba że stan ten był konsekwencją szkody w ubezpieczonym mieniu objętej ochroną na mocy niniejszych OWU;
- 27) powstałe wskutek zanieczyszczenia, uszkodzenia lub utraty ubezpieczonego mienia będącego przedmiotem produkcji, wykonywania usługi lub innego procesu technologicznego, jeżeli szkoda powstała bezpośrednio w wyniku tych działań;
- 28) nieprzekraczające łącznie z kosztami, o których mowa w § 6 OWU kwoty 200 PLN;

## Klauzula automatycznego pokrycia UNIQA TU S.A.

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą Klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia strony uzgodniły, że zakresem ubezpieczenia zostaje objęte mienie, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczający w okresie trwania odpowiedzialności Ubezpieczyciela pod warunkiem, że fakt ten zostanie zgłoszony Ubezpieczyciela w okresie 30 dni od daty przyjęcia mienia do ewidencji środków trwałych Ubezpieczającego oraz pod warunkiem zapłaty dodatkowej składki w wyznaczonym terminie.
2. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do mienia automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli jest ograniczona do kwoty **5.000.000,00 PLN**.
3. Mienie, którego wartość przekracza przyjęty w klauzuli limit może być ubezpieczone w ramach odrębnej umowy na zasadach określonych w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia, po pisemnym potwierdzeniu ochrony przez Ubezpieczyciela i za dopłatą dodatkowej składki pro rata za pozostały okres ubezpieczenia.
4. Rozliczenie dodatkowej składki należnej Ubezpieczyciela wynikającej z udzielanej ochrony ubezpieczeniowej następuje w systemie pro rata w ciągu 14 dni po zakończeniu każdego kwartału, w którym nastąpiło przekazanie mienia do ewidencji środków trwałych.

## Udziały własne / franszyzy redukcyjne

Rodzaj szkody	UNIQA TU S.A.
powódź / deszcz nawalny	0 PLN
kradzież	300 PLN
graffiti	300 PLN
maszyny od awarii	500 PLN
strajki / zamieszki	5% min. 1.000 PLN
katastrofa budowlana	3.000 PLN
pozostałe zdarzenia	0 PLN

# KANCELARIA BROKERSKA **ASPERGO Sp. z o.o.**



ul. Przemysłowa 13/73  
30-701 Kraków



12 334 30 10



[www.aspergo.pl](http://www.aspergo.pl)



[biuro@aspergo.pl](mailto:biuro@aspergo.pl)

KRS 0000285649  
Sąd Rejonowy Kraków-Śródmieście  
XI Wydział Gospodarczy KRS



**ASPERGO**  
KANCELARIA BROKERSKA